

資産流動化・ファンド事業向けサービス のご案内

KICアセット・マネジメント株式会社



流動化・ファンド事業向けサービス

リスクのプロファイル化

- データ標準化

スキーム構築

- 流動化、資金調達スキームの作成
- 成長モデルの検討、立案

資本市場との連携

- 海外、国内両方にアプローチ

ライセンス

- 投資助言・代理業(金商法)
- 第二種金融商品取引業者(金商法)
- 一般不動産投資顧問業
- 宅地建物取引業

特徴

- 倉庫、レンタル収納等の保管型不動産に強み
- 日英両語でのサービス

会社概要

- 1.【会社名】: KICアセット・マネジメント株式会社
- 2.【所在地】: 東京都千代田区鍛冶町二丁目10番10号
GC神田鍛冶町ビル3、4階
TEL: 03-6820-8655 FAX:03-6820-8656
- 3.【設立】: 2010年7月20日
- 4.【資本金】: 10,000,000円(2013年6月末現在)
- 5.【主要株主】: KICグループ株式会社
- 6.【事業内容】: 不動産投資顧問業務(アセットマネジメント業務)
不動産(不動産信託受益権)媒介業務
M&A等その他金融事業
- 7.【免許登録】: 金融商品取引業 : 関東財務局長(金商)第2518号
◇第二種金融商品取引業
◇投資助言・代理業
一般不動産投資顧問業 : 一般一第1095号
宅地建物取引業 : 東京都知事(1)第92080号
- 8.【代表者】: 峯田 勝之
- 9.【役員数】: 10名(2013年11月末現在。うち海外駐在等経験者5名)
- 10.【取引銀行】: 東京三菱UFJ銀行神田駅前支店

沿革及び経営理念

沿革

平成22年7月	会社設立
平成22年8月	宅地建物取引業者登録
平成22年10月	一般不動産投資顧問業登録
平成23年3月	金融商品取引業登録
平成24年3月	KICグループ傘下入り

経営理念

当社は不動産及び金融事業の国際的な専門家が集まり、各人の知識・経験・人脈を活用しながら、変動する市場の動向を踏まえて、法令を遵守して業務運営を行うことを旨として、不動産・金融事業の健全な発展に寄与するよう努めてまいります。

役員員の経歴

(海外駐在等経験者5名在籍)

【峯田 勝之】:代表取締役社長

明治安田生命保険相互会社出身。AMBプロパティ(現プロロジス)日本代表を経て、フォーブス・コンサルティング・グループ株式会社(現KICグループ株式会社)代表取締役。(米国駐在)

【甘田 豊隆】:取締役副社長(管理担当)

明治安田生命保険相互会社出身。国際投資部、ドイツ明治生命代表取締役社長、明治ドレスナー等で資産運用等業務に従事。

(独、英国駐在)

【丸山 勉】:専務取締役(投資担当)

朝日生命保険相互会社出身。朝日ライフ・アセット・マネジメント役員、ユナイテッド・アーバン投資法人の資産運用会社代表取締役を歴任後、東西アセット・マネジメント株式会社で不動産ファンドの運用責任者。

保有資格:ビル経営管理士、宅地建物取引主任者、日本証券アナリスト協会検定会員(米国駐在)

【城 卓一郎】:専務取締役(業務担当)

安田信託銀行(現みずほ信託銀行)出身。東西アセットマネジメント代表取締役等を経て現職。

保有資格:不動産コンサルティング技能資格、宅地建物取引主任者(米国駐在)

【眞木 剛】:常務取締役(コンプライアンス担当)

明治安田生命保険相互会社で、内外不動産投資の運用業務に従事。

日本プライムリアルティ投資法人の資産運用会社の取締役、プロスペクト・レジデンシャル投資法人(現日本賃貸住宅投資法人)運用会社の代表取締役を経て現職

保有資格:ビル経営管理士、宅地建物取引主任者(米国駐在)

【吉田 元幸】:取締役

日本長期信用銀行出身。エーディーワークス内部監査室長、監査役等歴任。

保有資格:宅地建物取引主任者

【宮下 真】:取締役

株式会社ジーク代表取締役

保有資格:宅地建物取引主任者

【川崎 晴一郎】:監査役

公認会計士

【飯田 和之】:執行役員

※括弧内は駐在経験者等の駐在国名。